

リース料率  
法定耐用年数については、別紙を参照のこと

法定耐用年数	月額リース料率
3年	2.915%
4年	2.222%
5年	1.798%
6年	1.529%
7年	1.331%

※東京都中小企業振興公社 リース料率を参考にして作成。

工具の法定耐用年数表

構造用途	細目	法定耐用年数
測定検査工具		5
治具・取付工具		3
ロール	金属圧延用のもの	4
	なつ梁ロール、粉碎ロール、混練ロール他	3
型鍛圧・打抜工具	プレスその他の金属加工用、合成樹脂、ゴム・ガラス成型用金型及び鋳造用その他のもの	2
		3
切削工具		2
柱等	金属製柱・カッペ	3
活字等	購入活字（活字の形状のまま反復使用するものに自製活字等に常用される金属のもの）	2
		8
前掲以外	白金ノズル	13
	その他のもの	3
前掲区分以外	白金ノズル	13
	その他主として金属製のもの	8
	その他のもの	4

器具及び備品の法定耐用年数表

構造用途	細目		法定耐用年数
家具、電気・ガス機器、家庭用品	事務机・事務いす、キャビネット	主として金属製のもの	15
		その他のもの	8
	応接セット	小売業、接客業用のもの	5
		その他のもの	8
	ベッド		8
	児童用机及びいす		5
	陳列だな、陳列ケース	冷凍機付のもの	6
		その他のもの	8
	その他の家具	接客業用のもの	5
		その他のもの	主として金属製 その他のもの
	ラジオ、テレビジョン、テープレコーダーその他音響機器		5
	冷房用又は暖房用機器		6
	電気冷蔵庫、電気洗濯機その他類似の電気、ガス機器		6
	氷冷蔵庫、冷蔵ストッカー（電気式を除く）		4
	カーテン、座布団、寝具、丹前その他類似の繊維製品		3
	じゅうたんその他床用敷物	接客業用、放送用、レコード吹込用、劇場用のもの	3
		その他のもの	6
	室内装飾品	主として金属製のもの	15
		その他のもの	8
食事又は厨房用品	陶磁器製又はガラス製のもの	2	
	その他のもの	5	
その他のもの	主として金属製のもの	15	
	その他のもの	8	
事務、通信機器	謄写機器及びタイプライター	孔版印刷又は印書業用のもの	3
		その他のもの	5
	電子計算機	パーソナルコンピュータ（サーバー用除く）	4
		その他のもの	5
	複写機、計算機（電子計算機を除く）、金銭登録機、タイムレコーダーその他		5
	その他の事務機器		5
	テレタイプライター		5
	インターホン、放送設備		6
	ファクシミリ		5
	電話設備その他の通信機器	デジタル構内交換設備及びデジタルボタン電話設備	6
その他のもの		10	
時計、試験測定機器	時計		10
	度量衡器		5
	試験又は測定機器		5
光学、写真製作機器	オペラグラス		2
	カメラ、撮影・映写機、望遠鏡		5
	引伸器、焼付機、乾燥機、顕微鏡その他		8
	看板、広告器具		3
看板・広告器具	看板、ネオンサイン及び気球		2
	マネキン人形及び模型	主として金属製のもの	10
		その他のもの	5
	溶接製		6
		塩素用のもの	8
ポンペ	その他のもの	10	
	大型コンテナ		7
ドラム缶、コンテナその他容器	その他	金属製のもの	3
	その他のもの	その他のもの	2
金庫	手さげ金庫		5
	その他のもの		20

理容・美容機器				5	
医療機器	消毒殺菌用機器			4	
	手術機器			5	
	血液透析又は血しょう交換機器			7	
	ハバードタンクその他の作動部分を有する機能回復訓練機器			6	
	調剤機器			6	
	歯科診療用ユニット			7	
	光学検査機器		ファイバース		6
			その他		8
	その他のもの	レントゲンその他の電子装置使用の機器	移動式のもの、救急医療用のもの		4
			その他		6
その他のもの		その他のもの	陶磁器製又はガラス製のもの		3
			主として金属製のもの		10
その他のもの		その他のもの		5	
娯楽、スポーツ器具、興業又は演劇用具	たまつき用具			8	
	パチンコ、ビンゴその他類似の球戯・射的用具			2	
	碁、将棋、マージャン等の遊戯具			5	
	スポーツ具			3	
	劇場用観客いす			3	
	どんちよう、幕			5	
	衣装、かつら、小道具、大道具			2	
	その他のもの		主として金属製のもの		10
その他のもの		その他のもの		5	
生物	植物	貸付業用のもの		2	
		その他のもの		15	
	動物	魚類		2	
		鳥類		4	
		その他のもの		8	
前掲以外	映画フィルム（スライド含む）磁気テープ及びレコード			2	
	シート及びロープ			2	
	漁具			3	
	葬儀用具			3	
	楽器			5	
	自動販売機（手動を含む）			5	
	焼却炉			5	
	その他のもの		主として金属製のもの		10
その他のもの		その他のもの		5	
前掲区分以外	主として金属製のもの			15	
	その他のもの			8	

種類	法定耐用年数
漁業権	10
ダム使用権	55
水利権	20
特許権	8
実用新案権	5
意匠権	7
商標権	10
ソフトウェア	
複写して販売するための原本	3
その他のもの	5
育成者権	
種苗法4条2項に規定する品種	10
その他	8
営業権	5
専用側線利用権	30
鉄道軌道連絡通行施設利用権	30
電気ガス供給施設利用権	15
熱供給施設利用権	15
水道施設利用権	15
工業用水道施設利用権	15
電気通信施設利用権	20

開発研究用減価償却資産の法定耐用年数表

種類	法定耐用年数	
建物及び建物付属設備	5	
構築物	風どう、試験水そう、防	5
	ガス、工業薬品貯そう、	7
	アンテナ、鉄塔及び特殊	7
工具	4	
器具、備品（試験又は測定機器、計算機等）	4	
機械、装置	汎用ポンプ、モーター、	7
	金属工作機械、加工機械	4
	その他のもの	4
ソフトウェア	3	

構築物の法定耐用年数表

構造用途	細目	法定耐用年数	
発電用	小水力発電用（農山漁村電気導入促進法による）	30	
	その他の水力発電用（貯水池、調整池、水路）	57	
	火力発電用（厚壁、さん橋、堤防、防波堤、煙突、その他	41	
送電用	地中電線路	25	
	塔、柱、がい子、送電線、地線、添加電話線	36	
配電用	鉄塔、鉄柱	50	
	鉄筋コンクリート柱	42	
	木柱	15	
	配電線	30	
	引込線	20	
	添架電話線	30	
	地中電線路	25	
電気通信事業用	通信ケーブル	光ファイバー製のもの その他のもの	10 13
	地中電線路		27
	その他の線路設備		21
	鉄塔	円筒空中線式 その他のもの	30 40
放送・無線通信用	鉄筋コンクリート柱		42
	木塔・木柱		10
	アンテナ、接地線、放送用配線		10
広告用	金属造りのもの		20
	その他のもの		10
緑化施設及び庭園	工場緑化施設		7
	その他の緑化施設及び庭園（工場緑化施設に含まれるものを除く）		20
舗装道路・路面	コンクリート、ブロック、レンガ、石敷き		15
	アスファルト、木れんが敷		10
	ビチューマルス敷		3
へい	鉄・鉄筋コンクリート造		30
	コンクリート造		15
	れんが造		25
	石造		35
	土造		20
	金属・木造		10
煙突、焼却炉	鉄・鉄筋コンクリート造		35
	れんが造		25
	金属造		10